



Aanvraagformulier planschadevergoeding

1. Aanvrager / gemachtigde

Doet u de aanvraag voor planschadevergoeding als gemachtigde of voor uzelf?

- Ik doe deze aanvraag als gemachtigde voor een persoon. U hoeft vraag 8 en 9 niet in te vullen.
- Ik doe deze aanvraag als gemachtigde voor een bedrijf of organisatie. U hoeft vraag 7 en 9 niet in te vullen.
- Ik doe deze aanvraag namens mijzelf / mijn bedrijf. U hoeft vraag 7 en 8 niet in te vullen.

2. Planontwikkeling die volgens aanvrager oorzaak is van schade

Aankruisen wat van toepassing is. De artikelen zijn de wetsartikelen. Als u een extra toelichting wilt, kunt u contact opnemen met een medewerker van de afdeling Omgeving.

- Een bepaling van een bestemmingsplan, beheersverordening of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.3, artikel 3.6, eerste lid of artikel 3.38, derde of vierde lid.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid, onder a Wro.
- Een bepaling van een wijziging krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder a, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, tweede lid, of van een uitwerking krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder b, of een nadere eis krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder d.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid onder b Wro.
- Een verleende omgevingsvergunning voor activiteit als bedoeld in artikel 2.1. eerste lid, onder b, c of g van de Wet algemene bepalingen.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid, onder c Wro.
- De aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid onder d Wro.
- Een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1. derde lid Wro, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, Wro voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid onder e Wro.
- Een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, artikel 2.11, eerste lid of 2.12, eerste lid, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid onder f Wro.
- Een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro.
 - Grond planschade, artikel 6.1, tweede lid onder g Wro.
- Anders _____

3. Locatie planontwikkeling

Op welke locatie heeft de planontwikkeling betrekking?
(Adres en/of gebied, waar het plan is uitgevoerd)

4. Aard van de schade

Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomstenderving?

- inkomstenderving. Ga verder met vraag 5.
 waardevermindering van eigendom. Ga verder met vraag 6.

5. Inkomstenderving

Vermeld de aard van de inkomstenderving en geef een onderbouwing.

Welk bedrag claimt u als planschadevergoeding? € _____

Relatie tot het object van waaruit de inkomsten worden gederfd?

- Eigenaar
 Huurder
 Pachter
 Anders, namelijk _____

Vraag 6 kunt u overslaan.

6. Waardevermindering eigendom

Omschrijf het object / de onroerende zaak waarop de waardevermindering betrekking heeft.
(Soort object, bijvoorbeeld woning/bedrijfspann/perceel, adres of kadastrale gegevens).

Is er sprake van mede-eigendom, gedeeld zakelijk recht, pacht of huur?

- Volledig eigendom of zakelijk recht
- Gedeeld eigendom of zakelijk recht
- Volledige pacht
- Gedeelde pacht
- Volledige huur
- Gedeelde huur

Heeft u aangegeven dat er sprake is van **gedeeld eigendom, pacht of huur**? Vul de (contact)gegevens in van de mede-eigenaren, pachters of huurders. Bij eigenaren ook het percentage eigendom aangeven.

Wat is de datum waarop u het eigendom of zakelijk recht heeft gekregen?

Stuur een kopie van het eigendomsbewijs of contract economische overdracht mee met dit formulier.

Onderbouw uw claim voor de planschadevergoeding. Geef aan wat de aard van de schade is.

Vermeld het bedrag dat u als waardevermindering claimt: € _____

Wilt u geen vergoeding in geld? Geef dan aan hoe u de schade vergoed wilt hebben.

7. Gegevens namens wie u de aanvraag doet

(Vul de gegevens in van de persoon voor wie u de aanvraag doet).

Voorletters en naam _____

Geboortedatum _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

Uw gegevens als gemachtigde

Voorletters en naam _____

Adres _____

Postcode en plaats _____

Telefoonnummer _____

E-mail _____

Wij vragen uw telefoonnummer en/of e-mail. Dan kunnen wij contact met u op nemen als er vragen of onduidelijkheden zijn. U bent niet verplicht deze gegevens in te vullen.

Ga verder met vraag 10.

8. Gegevens bedrijf of organisatie namens wie u de aanvraag doet

(Vul de gegevens in van het bedrijf/organisatie voor wie u de aanvraag doet).

Bedrijf/organisatie _____

Adres/Postbus _____

Postcode en woonplaats _____

KvK-nummer _____

Uw gegevens als gemachtigde of contactpersoon

Voorletters en naam _____

Adres _____

Postcode en plaats _____

Telefoonnummer _____

E-mail _____

Wij vragen uw telefoonnummer en/of e-mail. Dan kunnen wij contact met u op nemen als er vragen of onduidelijkheden zijn. U bent niet verplicht deze gegevens in te vullen.

Ga verder met vraag 10.

9. Gegevens aanvrager

(Vul de gegevens in als u de aanvraag voor uzelf doet)/

Voorletters en naam _____

Adres _____

Postcode en plaats _____

Telefoonnummer _____

E-mail _____

Wij vragen uw telefoonnummer en/of e-mail. Dan kunnen wij contact met u op nemen als er vragen of onduidelijkheden zijn. U bent niet verplicht deze gegevens in te vullen.

10. Eventuele extra toelichting

Extra ruimte voor toelichting of aanvulling als de ruimte bij de vragen onvoldoende is.
Wilt u hierbij wel aangeven over welke vraag of vragen de aanvulling gaat?

11. Ondertekening

_____ Datum

_____ Handtekening aanvrager/gemachtigde

U kunt dit formulier met eventuele bijlagen sturen naar:
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre
Afdeling Omgeving
Postbus 17
7130 AA Lichtenvoorde