

Beantwoording vragen BMX baan Eschpark – digitale buurtbewoners avonden

Nr.	Vraag	Antwoord
BMX BAAN EN GEBRUIK		
1	Ik zie dat de baan een max. lengte heeft van 80 meter. De oude baan is max. 100 meter. Hoe kunnen jullie nog steeds volhouden dat deze baan beter past dan de oude?	Er is uitgebreid gekeken naar de afmetingen door zowel de architect als de gemeente. Afbeelding 1 geeft meer inzicht over de beschikbare ruimte en afmetingen. De BMX baan heeft een andere indeling/opstelling dan de huidige en de oppervlakte is verdubbeld ten opzichte van het huidige terrein.
2	Waarom is ervoor gekozen om de startheuvel zo dicht mogelijk bij de woningen te plaatsen? Zo hebben de huizen aan de Kerkhoflaan er het meest last van. Om de overlast te beperken zou het logischer zijn om de startheuvel bij de kinderthuiszorg/tandarts te plaatsen.	Hier is voor gekozen omdat : <ul style="list-style-type: none"> • Er aan de zijde Eschparkweg voldoende baanlengte voorhanden is voor de finish (uitrijden) • De toeschouwers zoveel mogelijk aan de finish kant (kant van de Eschparkweg en van de woningen af) geplaatst kunnen worden en zo ook de hele baan kunnen overzien. • Het clubgebouw zo efficiënt en centraal mogelijk kan worden gesitueerd aan de Eschparkweg • De startheuvel aan de kant van het zwembad wordt ingepast • Er maatregelen mogelijk zijn om het geluid van de startheuvel te minimaliseren. Denk hierbij aan het geluidsscherm en een starthek op elektriciteit ipv luchtdruk. • De toeschouwers op deze wijze zo ver mogelijk van de Kerkhoflaan geplaatst worden. • De geluidsinstallatie op deze wijze richting de toeschouwers aan de Eschparkweg geplaatst worden. Dus van de Kerkhoflaan af.
3	Is er plek voor bezoekers (ouders) rondom de baan?	Ja, aan de kant van de Eschpark is er voldoende plek voor bezoekers (zie afbeelding).
4	Waar komt de "tribune" nu? In de schets nog steeds tegen het erf van een woning...	Er komt geen structurele tribune. De plek voor toeschouwers is aan de kant van de Eschpark (bij wedstrijden). Tijdens trainingen kunnen ouders ook plaats nemen op de 1 ^e verdieping (boven de finish van de baan).
5	Loopt er een wandelpad achter het BMX-terrein langs?	Nee, er loopt en komt geen wandelpad achter het BMX terrein.
6	Hoeveel BMX wedstrijden vinden plaats? Wat is het seizoen voor BMX'ers? Kom je dan op een hoge interval uit?	Het seizoen van BMX duurt ongeveer van februari tot en met november. Dit is afhankelijk van de weeromstandigheden. Met

Nr.	Vraag	Antwoord
		name bij temperaturen onder de 0 graden is het niet gebruikelijk om te gaan BMX-en. Op dit moment organiseert de FCCL 10 tot 12 wedstrijden per jaar.
7	Hoe worden de lichtmasten gesitueerd? Wat zijn de afmetingen van deze lichtmasten? Welk soort verlichting wordt aangelegd?	In afbeelding 2 is terug te zien hoe de lichtmasten gesitueerd zijn. Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van gedimde led verlichting. Bij BMX is het juist gewenst dat de lampen niet te fel schijnen zodat de BMX'ers schaduw blijven zien en daarmee de diepte van de baan kunnen inschatten. De hoogte van de led verlichting is circa 5 a 6 meter.
8	Wat is de hoogte van deze startheuvel? Dak hoogte op deze heuvel? Komt er in de richting van de wijk een geluidsscherm?	De bovenkant van de startheuvel is 5 meter. Er komt een geluidsscherm aan de zijkant met een dak bovenop. De hoogte van het dak is ongeveer 10 meter.
9	Komt de start op het dak van het zwembad?	Nee, de startheuvel en zwembad staan los van elkaar.
10	Het lijkt erop alsof de BMX-rijders over de baan andermans huizen in kijken. Hoe zien jullie dit?	De BMX rijders staan maximaal op 5 meter hoogte. De verwachting is dat de bestaande groenwallen het zicht naar de huizen belemmeren. De startheuvel heeft een geluidsscherm die het zicht richting de Kerkhoflaan belemmerd. De focus van de rijders ligt op de baan en niet op de omliggende omgeving.
11	<ul style="list-style-type: none"> • Wat zijn de trainingstijden? • Klopt het dat er op vrijdagavond ook trainingen zijn? • Hoeveel wedstrijden worden er in het seizoen gehouden? • Op welke dag van de week worden de wedstrijden gehouden? • Hoe lang duren de wedstrijden? • Kunnen de wedstrijden alleen op zaterdag gehouden worden? • Hoeveel kunnen we bij een wedstrijd verwachten? En hoeveel toeschouwers? • Kan er met de FCCL voor de buurt een overeenkomst worden afgesloten over een aantal punten omtrent tijden en aantallen van wedstrijden en trainingen? 	<ul style="list-style-type: none"> • De trainingen zijn van maandag tot en met donderdag tussen 18.00 uur en 21.30 uur. • Eén keer per maand is er een vrijdagavond training tussen 19.30 uur en 21.00 uur. • Op de zondagochtend is een vrije training van 10.30 tot 11.30 uur • De wedstrijden vinden plaats in het weekend (zaterdag of zondag) • Er is geen specifieke tijd te noemen voor wedstrijden. Dit heeft sterk te maken met de verloop van de manches. Vanwege calamiteiten of het prepareren van de wedstrijd baan kan een wedstrijd soms langer duren. • Er wordt een gebruikersovereenkomst tussen FCCL en de gemeente opgesteld voor het gebruik en onderhoud van de locatie. In deze overeenkomst komt geen bepaling voor het aantal wedstrijden en de tijden. Dit is bij andere sportverenigingen in Oost Gelre ook niet van toepassing. De kaders zijn het bestemmingsplan en bij regionale / nationale wedstrijden de evenementenvergunning.

Nr.	Vraag	Antwoord
12	De startheuvel ligt nu bijna in de achtertuin bij enkele bewoners aan de Kerkhoflaan, is dit wel een afstand van 50 meter?	De afstand tot de dichtstbijzijnde woning is circa 30 meter. Deze woning ligt in het zogenoemde gemengd gebied waarvoor een richtafstand wordt gehanteerd van 30 meter. De overige woningen liggen buiten de richtafstand van 50 meter. Vervolgens is binnen deze richtafstand de BMX baan ontwikkeld en akoestisch onderzocht. Daaruit is geconstateerd dat deze afstand ruimtelijk aanvaardbaar is.
13	Hoe hoog wordt het gebouw?	Het plateau van de eerste verdieping is 4 meter hoog (ruimte boven de sportkantine). Het gebouw wordt in totaal circa 7 meter hoog. Het plateau van de startheuvel is 5 meter hoog.
GELUID		
14	Bij wie kunnen we terecht m.b.t. geluidsoverlast van bv bezoekers van de clubkantine? En hoe vindt handhaving plaats bij geluidsoverlast die wordt ervaren door aanwonenden?	In eerste instantie neemt u hierover contact op met FCCL. Wilt u een formele melding maken dan kunt u zich melden bij het provinciale loket 'samen'. De provincie bepaalt welke organisatie verantwoordelijk is voor handhaving. Dit is afhankelijk van de inhoud van de klacht. Zijn er klachten van geluidsoverlast (piekgeluid) dan kan een meting ter plekke van de gevels van woningen worden uitgevoerd.
15	Hoe zit het met de geluidsinstallatie? Hoe worden de geluidsmasten gesitueerd? Hoe willen jullie het geluid van de startheuvel opvangen? Wat kunnen we daarin verwachten?	Om de verwachting te bepalen is er een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Door het slim positioneren van de geluidsboxen kan een goed leef- en woonklimaat gewaarborgd worden. Het geluid gaat in ieder geval richting de N18 gepositioneerd worden. Dit is ook de kant waar het publiek staat en dus van de woonwijk afgericht. Zie ook antwoord 2 (laatste bullit) .
PARKEREN		
16	Is er in het plan een parkeerverbod d.m.v. borden aangegeven voor de Kerkhoflaan aan beide zijden?	Nee, dit plan is er niet. Bij regulier gebruik zijn er (meer dan) voldoende parkeerplaatsen. Bij regio- en nationale wedstrijden gaat FCCL verkeersregelaars inzetten.
17	Waar blijven de auto's van de bezoekers?	Bij trainingen en clubwedstrijden parkeren bezoekers langs de Eschparkweg. Als deze vol zijn is er overloop parkeergebied waar bezoekers kunnen parkeren. Anders wijken we uit naar omliggende parkeerterreinen. Dit is met name aan de orde bij regionale- en nationale wedstrijden. Hiervoor zet FCCL verkeersregelaars in.
18	Staan er tijdens trainingen en wedstrijden ook verkeersregelaars op de Richterslaan? Die wordt almaar drukker als de Zieuwentseweg wordt afgesloten.	Tijdens trainingen en clubwedstrijden zijn er geen verkeersregelaars. Enkel bij regio- of nationale wedstrijden. Bij trainingen en clubwedstrijden verwacht FCCL dat de parkeerplaatsen langs de Eschparkweg voldoende

Nr.	Vraag	Antwoord
		parkeergelegenheid bieden. Waar nodig kan ook nog gebruik worden gemaakt van de parkeerterreinen in omgeving, zoals bij zwembad Meekenesch.
OVERIGE VRAGEN		
19	Er is zo veel geprotesteerd tegen dit plan: door de buurt, door omwonenden... waarom is daar zo weinig/niets mee gedaan?	De gemeenteraad heeft opdracht gegeven voor het verder uitwerken van de BMX baan op locatie Eschpark. In de klankbordgroep zijn de verschillende bezwaren besproken en hier is in het ontwerp (zoveel mogelijk) rekening mee gehouden. Er is naast de input van de buurt ook rekening gehouden met de resultaten van onderzoeken en andere belanghebbenden. Het kan dus zijn dat het voorlopig ontwerp (op een aantal punten) afwijkt. De afwegingen en kanttekeningen worden opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan dat wordt voorgelegd aan de raad die hier uiteindelijk een besluit over neemt.
20	Komt er ook een groene beplanting aan de Kerkhoflaan die groen blijft in de winter? Nu kijk je er dwars doorheen.	We nemen dit verzoek mee. De mogelijkheden moeten we gaan onderzoeken. Dit geldt eveneens voor de groene wal aan de Kerkhoflaan zijde. Zie hiervoor ook het antwoord op vraag 25.
21	N.a.v. de presentatie van de architect heb ik diverse vragen: - is er een legenda met kleuren die zijn getekend in de plattegronden? - wat zijn de groenstroken en/of geluidswallen? - blijven de bomen aan de Kerkhoflaan behouden? - is er een aanzichttekening van de startheuvel gezien vanaf de Kerkhoflaan? Mede i.v.m. vergroening.	Bij afbeelding 3 is een legenda opgenomen. De houtwallen en bomen aan de Kerkhoflaan blijven behouden (zie vraag - antwoord 22). Aan de oostzijde komt een grondwal.
22	Waar is de wateropvang plek? Welke maatregelen zijn er opgenomen in het plan ter bescherming van de houtwallen? De houtwal aan de Kerkhoflaan moet ondoordringbaar worden gemaakt voor personen vanaf de Kerkhoflaan en vanaf het BMX-terrein. Publiek mag geen sluiproutes kunnen gebruiken.	De waterretentie vijver wordt verplaatst naar de noordzijde (tussen de tandartsenpraktijk en N18). De huidige houtwallen blijven intact. FCCL heeft dit als voorwaarde meegekregen voor het ontwerp. Waar nodig kunnen de houtwallen versterkt worden.
23	Er wordt nu veel door kinderen gespeeld op het veldje, extra leuk is dat ze hun eigen fantasie kunnen gebruiken, graven in de zandbulten, bomen klimmen. De speeltuintjes sluiten niet echt aan bij deze doelgroep. Kan hier een alternatief op komen in de buurt? We denken graag mee. Wellicht een gedeelte naast de ijsbaan?	Er is inmiddels contact met de betreffende buurtbewoner. In de wijk liggen al een aantal bestaande speelplekken. De gemeente gaat in gesprek over de wensen/behoefte en mogelijkheden.
24	Wanneer gaan jullie beginnen?	De planning is om 15 februari het voorstel (ontwerpbestemmingsplan) aan het college voor te leggen. Vervolgens wordt het plan in juni of juli 2022 aan de gemeenteraad voorgelegd. In beide gevallen volgt er na het besluit van zowel college als raad een inzagetermijn van 6 weken. Vervolgens kan er

Nr.	Vraag	Antwoord
		worden gestart met de realisatie van de BMX baan. Hier is nog geen concrete planning voor.
25	Kan er een grote brede groenwal aan de Kerkhoflaan zijde komen?	Dit verzoek nemen we mee als input bij de verdere uitwerking van het groenplan. De groenwal zorgt mogelijk voor een groener aanzicht vanaf de Kerkhoflaan (met name in de winterdag). Kosten van aanleg, beheer en onderhoud zullen we daarbij moeten betrekken. We moeten uiteindelijk kijken of het budget toereikend is voor realisatie van deze groenwal.
26	Waar komt het nieuwe honden uitlaatveld?	Het nieuwe honden uitlaatveld komt naast de ijsbaan in Lichtenvoorde.

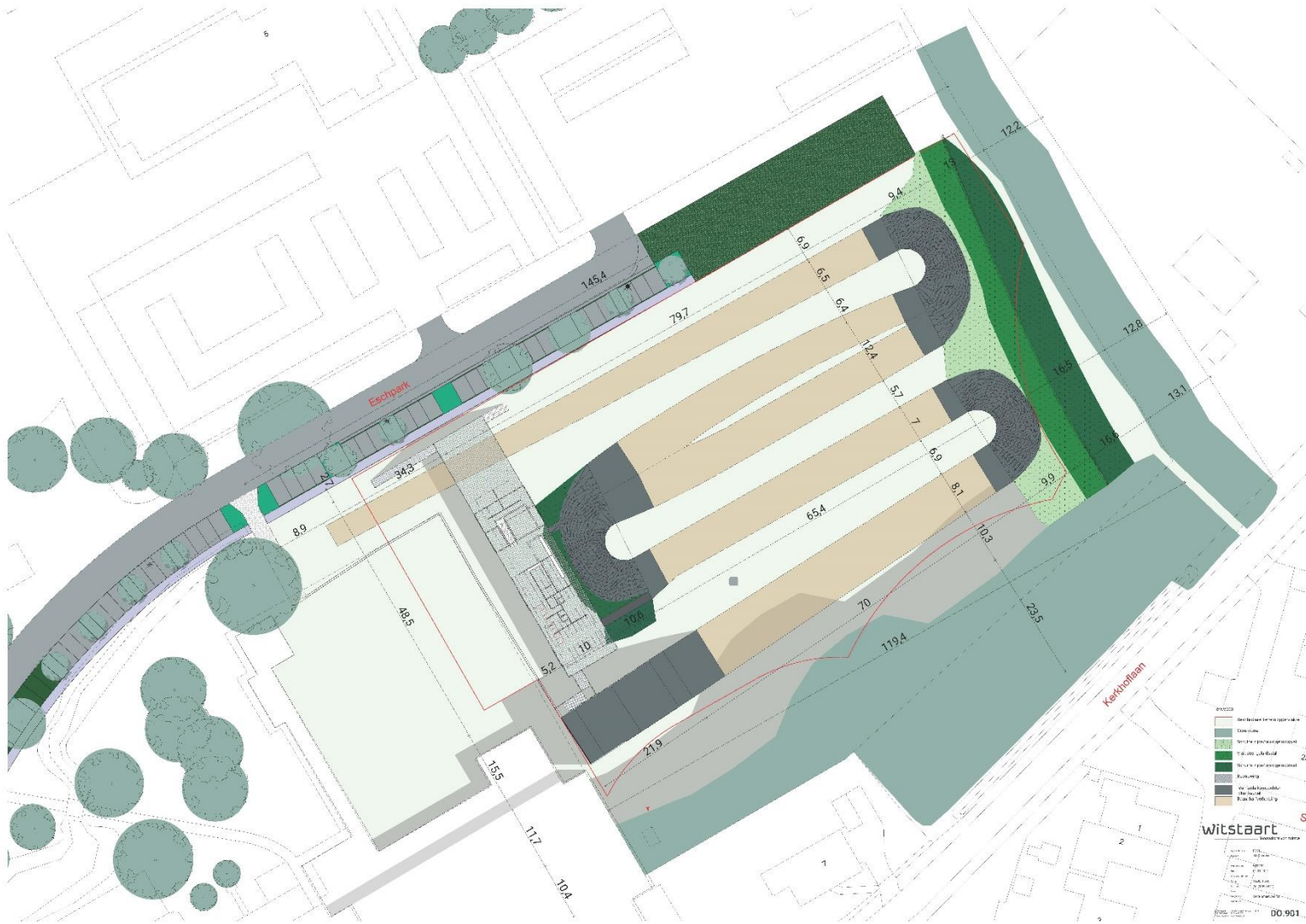
De livestreams terugkijken:

- 17 januari 2022: <https://vimeo.com/657442474/6105a814b5>
- 28 januari 2022: <https://vimeo.com/671018382/2d304346b3>

Afbeelding 2



Afbeelding 3



RENVOOI

- Beschikbare Terrein oppervlakte
- Groenzone
- Schuine zijde/talud geluidswal
- Vlak deel geluidswal
- Schuine zijde/talud geluidswal
- Bebouwing
- Verharde kombochten
-Startheuvel
- Baan, halfverharding

witstaart
Innovators van ruimte

Opdrachtgever: FCC
Project: BMY terrein

Projectcode: WT233
Datum: 02.01.2022
Wijzigingsdatum:
Schaal: 1:200, 1:500
Formaat: A0 (1189x841)

Fase:
Onderwerp: Terreinmastvoeding
Onderdeel:

DO.901

DO.901