

Handhavingsuitvoeringsprogramma 2026

Oost Gelre

Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

Aldus vastgesteld door het college van B&W van Oost Gelre,
Op 10 maart 2026

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding.....	3
1.1	Inleiding.....	3
1.2	Ontwikkelingen	3
1.3	Leeswijzer.....	4
Hoofdstuk 2	De doelstellingen	5
2.1	Algemeen	5
2.2	Vergunningverlening Omgevingswet.....	5
2.3	Toezicht en handhaving Omgevingswet	6
2.4	Toezicht en handhaving APV.....	7
2.5	Alcoholwet	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Hoofdstuk 3	Wat gaan we doen in 2026?.....	8
3.1	Capaciteit binnen de units	8
3.1.1	Beschikbare en benodigde capaciteit Omgevingswet.....	8
3.1.2	Beschikbare en benodigde capaciteit APV en bijzondere wetten.....	10
3.2	Inzet uren per unit	10
Bijlagen		11
Bijlage I		12
Bijlage II		13
Bijlage III		14

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Inleiding

Voor u ligt het Handhavingsuitvoeringsprogramma 2026 (hierna: HUP 2026). Dit programma is een uitwerking van het in 2023 vastgestelde VTH-beleidsplan 2023-2027 Oost Gelre. In het HUP 2026 worden de toezichts- en handhavingstaken voor de volgende (vak)gebieden: vergunningverlening, bouwen, Omgevingswet, de Algemene Plaatselijke Verordening (hierna: APV), Alcoholwet en openbare ruimte beschreven. Allereerst worden de doelstellingen voor het komend jaar uiteengezet. Daarna zal met een urenoverzicht worden ingeschat hoeveel uren er per taak zal worden besteed in 2026.

1.2 Ontwikkelingen

Door politieke en maatschappelijke ontwikkelingen staat het recht nooit stil. In deze paragraaf zullen enkele recente landelijke en regionale ontwikkelingen besproken worden. In het HUP 2026 is met deze ontwikkelingen rekening gehouden.

De Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet bundelt een groot deel van de regelgeving omtrent het omgevingsrecht, bestaande uit onder andere 26 wetten en 120 AMvB's. In de Omgevingswet staat de burger centraal, een integrale wet voor (bijna) alle regels omtrent de bescherming van de fysieke leefomgeving. De fysieke leefomgeving is een breed begrip, waaronder bijvoorbeeld milieu, ruimtelijke ordening, bouwen, monumenten en infrastructuur, maar ook bijvoorbeeld gezondheid valt. De Omgevingswet wordt van centraal belang voor het VTH-proces, gezien dat alle vakgebieden die hieronder vallen met deze wet te maken krijgen.

De Wet kwaliteitsborging

De Wet kwaliteitsborging is een wet die gelijktijdig met de Omgevingswet in werking is getreden. Deze wet beoogt de kwaliteit omtrent het realiseren van bouwwerken te optimaliseren door de inzet van private kwaliteitsborgers essentieel te maken. Het vakgebied Bouwen is in sterke mate veranderd door het in werking treden van deze wet. De bouwtechnische toets door de vergunningverleners is vervallen en zal uitgevoerd worden door de kwaliteitsborger. Het bevoegd gezag blijft bevoegd inzake handhaving, maar heeft daartoe geen plicht meer. Voor het VTH-proces zal deze wet dan ook, net als de Omgevingswet, van grote betekenis zijn.

Wet goed verhuurderschap

Op 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap in werking getreden. De Wet goed verhuurderschap is er om ongewenste verhuurpraktijken tegen te gaan en zo woningzoekenden, huurders en arbeidsmigranten, en de leefbaarheid te beschermen. Op basis van deze wet moet de gemeente handhaven op wettelijk vastgelegde algemene regels en moet elke gemeente een laagdrempelig meldpunt hebben ingericht.

Samenwerking bij taken zorg en veiligheid

Voor een effectieve aanpak van casuïstiek op het snijvlak van zorg en veiligheid is een integrale samenwerking tussen alle betrokken partners noodzakelijk. Vanuit de gemeente worden daarom, in overleg met de politie en zorgverleners, regelmatig bestuurlijke maatregelen ingezet om onveilige situaties te voorkomen of te beëindigen. Dit kan onder meer gaan om het opleggen van een huisverbod, gebiedsverbod, gedragsaanwijzing of de sluiting van een woning.

Uitbreiding taken boa's: Verkeershandhaving

Per 1 januari 2024 is de bevoegdheid van boa's in domein I uitgebreid met het bekeuren van fietsers en voetgangers voor drie verkeersovertredingen:

- het voeren van geen of onjuiste fietsverlichting;
- het negeren van rood licht door fietsers en voetgangers;
- het handheld telefoongebruik door fietsers.

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 bevat de doelstellingen voor 2026. De eerste paragraaf zal de algemene doelen voor het komende jaar uiteenzetten (par. 1.1). Daarna zullen de doelstellingen per unit besproken worden, allereerst met vergunningverlening Omgevingswet (par. 1.2), toezicht en handhaving Omgevingswet (par. 1.3), daarna toezicht en handhaving APV (par. 1.4) en tenslotte de uren in het kader van de toezicht en handhaving Alcoholwet (par. 1.5). Tot slot bevat hoofdstuk 3 de urenbesteding voor het HUP 2026.

Hoofdstuk 2 De doelstellingen

2.1 Algemeen

In het 'VTH-Beleidsplan 2023-2027 Oost Gelre' is de visie van de gemeente Oost Gelre geformuleerd. In de visie gaan we voor een aantrekkelijke gemeente waar de inwoners en bedrijven zich welkom, thuis en veilig voelen en streven we naar een hoog dienstverleningsniveau. Er wordt niet alleen gekeken naar wat niet mag, maar ook naar wat mogelijk is. Dit kan worden bereikt door een integrale samenwerking tussen vergunningverlening, toezicht en handhaving, met de overige beleidsclusters binnen de organisatie én met onze inwoners en partners. Inwoners worden uitgenodigd om zelf met initiatieven of alternatieven te komen. De gemeente neemt daarbij een meedenkende rol in. Deze visie sluit ook aan bij de Omgevingswet die op 1 januari 2024 in werking is getreden en meer ruimte biedt om integrale afwegingen te maken en maatwerk te leveren.

Om het bovenstaande te bereiken, hanteren wij de volgende doelstellingen:

- Kwalitatief goede dienstverlening
 - De gemeente is bereikbaar voor de burger;
 - Een burger of bedrijf wordt "ontlast" in die zin dat vragen door de gemeente gecoördineerd opgepakt worden en een burger of bedrijf zelf niet hoeft te zoeken waar of bij wie hij terecht moet. Anderzijds kent de Omgevingswet een grote verantwoordelijkheid toe aan burger of bedrijf over onder andere participatie.
- Integraal werken
 - Integrale beoordeling met alle interne adviseurs of gebieden met raakvlakken en externe partners;
 - Acties voor derden en de eigen organisatie op dezelfde wijze uitvoeren.
- Rechtszekerheid voor inwoners en ondernemers
 - Bij de gemeente werken deskundige mensen die in staat zijn om de juiste besluiten te nemen;
 - De gemeente neemt besluiten die voor iedereen te begrijpen zijn;
 - De gemeente wil graag juridisch houdbare besluiten nemen.
- Redeneren vanuit oplossingen
 - De gemeente denkt oplossingsgericht mee met initiatiefnemers,
 - De gemeente geeft duidelijkheid over de (on)haalbaarheid van een initiatief.
- Gedeelde verantwoordelijkheid
 - De gemeente werkt graag samen met initiatiefnemers en/of naar een oplossing/herstel met overtreders. Daarbij wijst de gemeente initiatiefnemers/overtreders ook op de eigen verantwoordelijkheid.

2.2 Vergunningverlening Omgevingswet

1. Samenwerking verbeteren

Voor het komende jaar wordt beoogd de communicatie tussen de verschillende units te verbeteren. Hierbij wordt gedacht aan het sneller verkrijgen van bijvoorbeeld stedenbouwkundige adviezen, advies van de brandweer (VNOG) en groenbeheer in het kader van landschapsplannen en parkeren. Ook gaan we in overleg met de VNOG om zicht te krijgen op de afdeling risicobeheersing, en de taken die zij uitvoeren. Eind 2025 is het dienstverleningsconcept vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost Gelderland. Het doel van het dienstverleningsconcept is om de dienstverlening aan gemeenten vanuit VNOG uniform te organiseren. Er is een nieuw dienstverleningsovereenkomst gesloten met de VNOG. In dit document liggen de afspraken en taken vast welke de VNOG uitvoert. De VNOG zal onder andere op basis van branche of risicogericht toezicht projecten draaien. Waar nodig zal de adviseur van de VNOG optrekken met de vergunningverleners en toezichthouders.

Daarnaast heeft het dienstverleningsconcept er ook voor gezorgd dat duidelijk is geworden voor welke taken de gemeente (VTH) verantwoordelijk is. In 2026 worden deze taken geïnventariseerd, geprioriteerd en beoordeeld of daar extra formatie voor aangetrokken moet worden.

2. Capaciteit benutten

Per 1 januari 2024 is de omgevingswet in werking getreden. Hiermee is het vergunningenproces veranderd. Ook door de komst van bouwmeldingen en opsplitsing van de omgevingsplanactiviteit in bouwtechnisch en planologie, is het lastig in te schatten wat dit betekent voor de formatie. Naar verwachting zal de huidige capaciteit en ontwikkelingen binnen Oost Gelre de formatie op voldoende sterkte zijn.

2.3 Toezicht en handhaving Omgevingswet

Bij de inzet van de uren van de Unit Bouwen zal, in het licht van de beschikbare uren, de focus in 2026 gelegd worden op de volgende thema's/onderwerpen:

- **Bestaande bouw**
 - Brandscheidingen bedrijfspanden.
 - Achterstallig onderhoud woningen.
- **Industrieterreinen**
 - Buitenopslag in strijd met bestemmingsplan.
 - Project Ariadne
- **Buitengebied**
 - Integrale controles vanuit werkgroep veilig buitengebied.
- **Paracommercie horeca**
- **Bedrijvigheid buitengebied in strijd met het omgevingsplan**
- **Natuur- en landschapselementen**
- **(Illegale) bewoning**
 - Bedrijfspanden.
 - Arbeidsmigranten.
 - Statushouders.
 - Mantelzorg.
 - Recreatiewoningen.
- **Nieuwbouw/verbouw**
 - a) Bouwtechnisch
 - Constructief.
 - Brandveiligheid.
 - Gezondheid.
 - Bruikbaarheid.
 - Energiezuinigheid en milieu.
 - Omgevingsveiligheid tijdens bouw en sloopwerkzaamheden.
 - b) WKB gevolgklasse 1
 - Terughoudend in het zelf toezichthouden op de uitvoering
 - Hier moeten keuzes in gemaakt worden wanneer wel of niet, bij welk bouwwerk of onderwerp wil de gemeente betrokken worden.
- **Zicht op ondermijning en ondermijning bestrijden**

Het is van belang dat de gemeente zicht heeft en/of krijgt op ondermijnende criminaliteit. Dit geldt voor het buitengebied, maar ook voor bedrijventerreinen, recreatieparken en andere delen van de gemeente. Om meer zicht te krijgen op ondermijning, wordt de focus in lijn met het plan van aanpak ondermijning Achterhoek, gelegd op de recreatieparken, bedrijventerreinen en het buitengebied. Om die reden zijn in het plan van aanpak ondermijning Achterhoek drie controlegebieden geprioriteerd, te weten:

 - I. Recreatieparken
 - II. Bedrijventerreinen
 - III. Buitengebied

Hiertoe worden reguliere bedrijfscontroles gehouden door toezichthouders en BOA's. Doel van deze bedrijfscontroles is zicht krijgen op de activiteiten die plaatsvinden in de bedrijven. Hierbij wordt onder andere gekeken of de bedrijven die ingeschreven staan in Kamer van Koophandel (KvK) ook daadwerkelijk op die locaties (mogen) zitten op basis van onder andere het bestemmingsplan en op basis van het Activiteitenbesluit.

Daarnaast worden er integrale controles gehouden met o.a. de ODA, Politie, FIOD, NVWA, SDOA en gemeente. Dit kan thema, risico- of objectgericht zijn.

- **Project Ariadne**

Het Ariadne project is een samenwerkingsproject van het Openbaar Ministerie, politie en provincie in Gelderland. Samen met gemeenten wordt criminaliteit en ondermijning aangepakt op en rondom vakantieparken. Het project ondersteunt Gelderse gemeenten intensief op het gebied van toezicht en handhaving. In 2025 wordt is een scan gemaakt van de vakantieparken in Oost Gelre en op basis van deze scan wordt bekeken welk vakantiepark(en) in 2026 in aanmerking komt voor deelname aan het project Ariadne.

- **Erfgoed**

Toezicht op omgevingsvergunningen wijzigen (beschermde) monument.

Toezicht op staat van onderhoud (beschermde) monumenten.

Toezicht op verleende subsidie onderhoud gemeentelijke monumenten.

Niet nieuw voor de organisatie maar wel voor in dit uitvoeringsprogramma is het vakgebied Erfgoed. De taken van erfgoed liggen zowel beleidsmatig als uitvoerend grotendeels bij de unit beleid van de afdeling Ruimte en Economie. Voor het uitvoeringsprogramma 2026 nemen we dit taakveld wel op, waarbij we tevens verwijzen naar de vastgestelde Erfgoednota 2025 waarin het doorgeven van ons erfgoed aan volgende generaties een belangrijk aandachtspunt is.

2.4 Toezicht en handhaving APV en bijzondere wetten

- **Zicht op ondermijning en ondermijning bestrijden**

De hierboven genoemde prioriteiten uit het Regionale plan van aanpak ondermijning gelden ook voor de BOA's. De BOA's zijn met onze toezichthouders, en samenwerkingspartners als ODA en politie, onze oren en ogen in de gemeente. Om meer zicht te krijgen op ondermijning en deze vorm van criminaliteit aan te pakken, is de inzet van deze functionarissen essentieel.

Daarnaast is de afgelopen jaren de focus op 'kleine ergernissen' (parkeren, overlast, hondenpoep) niet minder geworden. Wel lijkt er in zekere mate een verschuiving van focus naar ondermijning plaats te vinden. De focus zal hierbij liggen op:

- Deelname werkgroep project Veilig Buitengebied.
- Deelname aan lokaal Ondermijningstafel (lokaal casusoverleg).
- Integrale controles op recreatieparken, bedrijventerreinen en in het buitengebied.
- BRP controles.
- Controles leegstaande panden (woningen, loodsen, gebouwen).
- Controles van "risicobranches" in winkelgebieden.
- Deelname aan preventieve acties (voorlichtingsbijeenkomsten, bewustwordingsacties, etc.).
- Uitvoering geven aan Wet Victoria en Damoclesbeleid door het verzegelen en vrijgeven van gesloten drugspanden.

- **Samenwerking optimaliseren**

In 2026 worden de bestaande overlegstructuren tussen de verschillende handhavingpartners voortgezet. In de praktijk blijkt dat veel zaken integraal worden besproken en waar nodig samen wordt gewerkt om overtredingen op te laten heffen of overlast te verminderen.

- **Inzet capaciteit**

De BOA's krijgen er naast de reguliere taken extra taken bij met de aanpak van ondermijning. Door prioritering worden de taken opgepakt binnen de beschikbare capaciteit.

- **Bestuursrechtelijke handhaving**

Er zal voor wat betreft de bestuursrechtelijke handhaving worden samengewerkt met de juristenpool, zodat effectief gevolg wordt gegeven aan toezicht en handhaving. Hierbij dient wel opgemerkt te worden dat meer controles ook kan betekenen dat er meer bestuursrechtelijke handhavingstrajecten moeten worden opgestart.

- **Registratiesysteem**

De BOA's werken met een registratiesysteem, te weten CityControl. Dit systeem moet zich nog verder ontwikkelen/vullen om er betrouwbare informatie uit te generen.

- **Veilig en verantwoord toezicht houden**

Door personele wisselingen bij de BOA's wordt er 2026 één BOA's opgeleid voor Alcoholwet-toezicht. Zodra de opleiding is afgerond zal de controles op de alcoholwetgeving verder geïntensiveerd worden.

- **Bestuurlijk Interventieteam Achterhoek Oost**

Sinds 2025 is er een Bestuurlijk Interventieteam Achterhoek Oost ingericht. Op basis van een vastgestelde samenwerkingsovereenkomst werken de BOA's uit Aalten, Berkelland, Oost Gelre en Winterswijk samen met de politie. Met deze samenwerking wordt invulling gegeven aan het uitvoeren van integrale controles, die wekelijks plaatsvinden, op het gebied van het voorkomen- en aanpakken van ondermijning. Door krachten en capaciteit te bundelen wordt er effectief en efficiënt samengewerkt met als gezamenlijk doel: ondermijning krijgt geen voet aan de grond in Achterhoek oost.

Verbetering integraliteit

Zowel voor de toezichthouders Bouwen als de BOA's zijn uren opgenomen voor het bestrijden van illegale bewoning en in het verlengde daarvan ondermijning. Door meer samen te werken kunnen de BOA's en toezichthouders met de geplande uren een optimale samenwerking en efficiëntie bereiken voor het handhavingstraject.

Hoofdstuk 3 Wat gaan we doen in 2026?

3.1 Capaciteit binnen de units

In de onderstaande paragraaf wordt een verkorte weergave gegeven van de beschikbare en benodigde capaciteit binnen de VTH-units voor 2025.

3.1.1 Beschikbare en benodigde capaciteit Omgevingswet

In 2025 is de volgende formatie beschikbaar:

Functie	Beschikbare capaciteit 2026	Benodigde capaciteit 2026	Tekort
Vergunningverlener	3,36	3.36	0
Toezi chthouder	3	4,5	1,5
Juridisch beleidsmedewerker	1	1,5	0,5

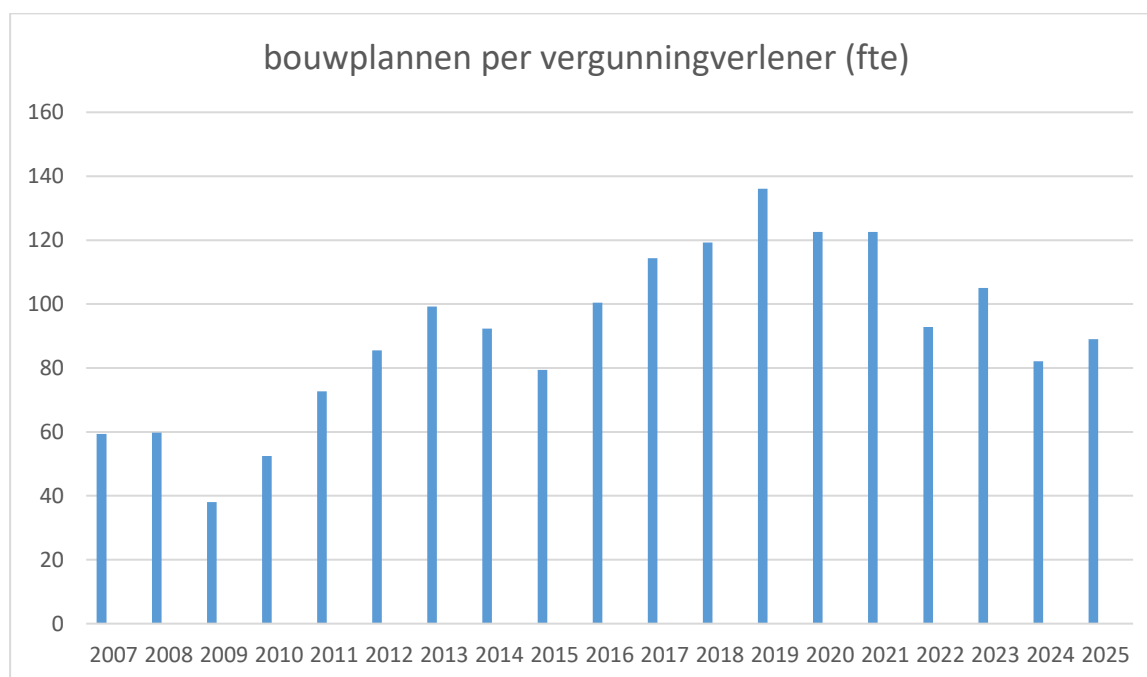
Voor het tekort van 0,5 fte hebben wij juridische medewerker bij wijze van inhuur geregeld.

De functie van Juridisch beleidsmedewerker wordt dit jaar herzien en wordt de vacature opengesteld. In de tussentijd zal de huidige inhuur gehandhaafd blijven voor een continue voortzetting.

Vergunningverlening Omgevingswet

De beschikbare ambtelijke capaciteit voor vergunningverlening onder de Omgevingswet is voldoende voor een volledige toetsing. Ten opzichte van vorig jaar zijn enkele uren vrijgekomen doordat een medewerker minder is gaan werken. Een uitbreiding van de ambtelijke capaciteit is op dit moment niet nodig.

Voor het deel vergunningverlening van Erfgoed gerelateerde zaken zoals: wijzigen van een monument, wordt de vergunning verleend door de unit Bouwen. De vergunningverleners worden daarbij ambtelijk bijgestaan door de erfgoed specialist van de 'Unit Beleid & Projecten' van de afdeling Ruimte en Economie. De formatie van deze erfgoed specialist is niet opgenomen in de tabel.



Toezicht en handhaving Omgevingswet

Voor toezicht en handhaving Omgevingswet is in totaal 6fte geraamd om op een adequaat niveau toezicht en handhaving uit te oefenen. Er is dus bij toezicht en handhaving Omgevingswet een totaal tekort van 2,5 fte. Er is in het VTH-beleidsplan 2023-2027 reeds een prioritering uiteengezet voor deze functie. Verder schrappen van taken is niet mogelijk, anders wordt tekortgeschoten in de uitvoering van de wettelijke (handhavings)taken.

In het afgelopen jaar is er op kleine schaal ervaring opgedaan met de kwaliteitsborger welke gevolklasse 1 technische toetst en controleert. Afgelopen jaar hebben we 15 nieuwbouwplannen gestart met een kwaliteitsborger en 5 gereed gemeld. Het blijkt dat voor de activiteit bouwen (planologisch) de toezichthouder nog steeds uren voor vrij moet houden, daarnaast voor de beoordeling en controle of er met een erkende kwaliteitsborger gebouwd wordt. En of het afsluiten van het dossier bij gereed melding volledig en compleet is.

Volgens de toezichtmatrix is een nieuwe uren inschatting gemaakt voor de controle op de omgevingsvergunningen activiteit bouwen (zowel het bouwtechnische deel als planologisch) Deze uren zijn verwerkt in bijlage I.

De zaken voor Erfgoed worden gezamenlijk opgepakt door de Unit Bouwen en de Unit Beleid van de afdeling Ruimte en Economie. Veelal zijn activiteiten bij monumenten ook voor de activiteit bouwvergunning plichtig. Hier vindt een kruisbestuiving plaats tussen de expertise bouwen en monumentenzorg

Preventieve controle brandveilig gebruik

In het najaar van 2025 heeft het Algemeen Bestuur van de VNOG het dienstverleningsconcept vastgesteld. In het dienstverleningsconcept staan heldere en eenduidige werkafspraken tussen gemeenten en VNOG.

Uit het dienstverleningsconcept blijkt dat de structurele preventieve brandveiligheidscontroles bestaande bouw niet meer worden verricht door de VNOG. Dat betekent dat deze taak intern moet worden ingevuld. Om deze taak, waarvoor de gemeente verantwoordelijk is, uit te kunnen voeren, is extra formatie noodzakelijk. Ingeschat wordt dat 1 FTE (structureel) benodigd is voor de uitvoering van deze taak. Dit zal in 2026 ingevuld worden. Opgemerkt dient te worden dat de inzet op brandveiligheidscontroles bestaande bouw ook kan zorgen voor extra taken bij de (handhavings)juristen.

Juridisch beleidsmedewerker omgevingswet

Binnen het team is er 1 fte beschikbaar. Echter, de functie wordt herzien en tot die tijd wordt er een juridisch medewerker ingehuurd voor iets meer dan 0,5 fte.

Totaal capaciteitstekort Omgevingswet

Binnen de unit vergunningverlening Omgevingswet, toezicht en handhaving Omgevingswet is sprake van een totaal capaciteitstekort van 2 fte (1,5 fte tekort bij bouwtoezicht) en 0,5 fte voor juridische ondersteuning.

3.1.2 Beschikbare en benodigde capaciteit APV en bijzondere wetten

In 2026 is er de volgende formatie beschikbaar binnen de unit APV en bijzondere wetten:

Functie	Beschikbare capaciteit 2026	Benodigde capaciteit 2026	Tekort
Vergunningverlener	2,78	3,28	0,5
BOA coördinator	0,2	0,2	0
Toezichthouder/BOA	3,83	3,83	0
Jurist	Ad hoc	Ad hoc	0

Een vergunningverlener is eind 2025 minder gaan werken (van 36 naar 20 uur per week), wat neerkomt op 0,5 fte tekort.

Vergunningverlening, toezicht en handhaving APV, bijzondere wetten en Alcoholwet

Binnen de unit vergunningverlening, toezicht en handhaving APV, evenementen en Alcoholwet is nu sprake van een adequate bezetting in formatie.

3.2 Inzet uren per unit

In bijlagen bij dit HUP 2026 is een gedetailleerd overzicht opgesteld aan de hand waarvan de inzet per unit te raadplegen is.

Takenpakket BOA's

De BOA's hebben een groot takenpakket, dat de laatste jaren alleen maar toeneemt. Naast de "kleine ergernissen", staan de BOA's ook aan de lat voor de aanpak van ondermijning. De BOA's hebben daarbij een belangrijke functie richting onze inwoners, bedrijven en verenigingen. De BOA's zijn de oren en ogen van onze gemeente en kunnen dit alleen maar goed uitvoeren doordat men vertrouwen in de BOA's heeft. De urenverdeling is in dit uitvoeringsprogramma verdeeld onder een aantal hoofdthema's.

Alcoholwet

Gemeenten zijn verantwoordelijk voor het toezicht op en de handhaving van de Alcoholwet bij alcoholverstrekkers en in de openbare ruimte. Gemeenten moeten erop toezien dat de leeftijdsgrens, wederverstrekking, het verbod op doorschenken bij dronkenschap en lokale regelgeving wordt nageleefd én hierop handhaven. Op dit moment is er één boa bevoegd voor de Alcoholwet en één is gestaart met de opleiding Alcoholwet.

Bestuursrechtelijke handhaving

De bestuursrechtelijke handhavingsondersteuning geschiedt in eerste instantie door het opstellen van bezoekverslagen door de toezichthouders, waarna een voornemen (eventueel gevolgd door herstelbesluiten) door de juridisch medewerker. De voortgang van de juridische handhaving vindt plaats conform de wet- en regelgeving. Nu wij een opgeleide en bevoegde BOA hebben voor de Alcoholwet, zullen wij in 2026 monitoren of een juridische medewerker voor de bestuursrechtelijke handhaving nodig is.

Drugs d'r Uut, Wet Victoria en Damoclesbeleid

Ook in 2026 wordt er uitvoering gegeven aan de motie Drugs d'r Uut door:

- het geven van voorlichting over het herkennen van drugslabs en hennepkwekerijen;
- in te zetten op toezicht en handhaving op drugsgebruik in de openbare ruimte;
- het opleggen van bestuursrechtelijke maatregelen (bestuursdwang en- of last onder dwangsom).

Bijlagen

Bijlage I: Inzet uren toezicht en handhaving unit Bouwen

Bijlage II: Inzet uren handhaving juridisch beleidsmedewerker

Bijlage III: Inzet uren APV en bijzondere wetten

Bijlage I

Inzet uren toezicht en handhaving unit Bouwen

In 2026 wordt aan de volgende taken de volgende uren besteed:

Taak	Beschikbare uren 2026	Benodigde geraamde uren 2026	Tekort 2026
Toezicht omgevingsvergunning	1575	2650	1130
Toezicht strijdig gebruik	1220	1500	280
Toezicht kwaliteit bestaande bouw	200	300	100
Toezicht en handhaving BAG	0	10	10
Handhaving illegale bouw	150	150	0
Handhaving afwijking omgevingsvergunning	150	300	150
Handhaving brandveilig gebruik meldingen/vergunning	30	30	0
Damoclesbeleid uitvoering	20	20	0
Gebieds- en themagericht			
Leegstaande panden	5	10	5
Bewoning Recreatie	50*	50*	0
Toezicht en advies evenementen			
Zwarte Cross 2026	150	200	50
Gelegenheidscampings Zwarte Cross	30**	50**	20
Overig	10	50	40
Bouwtechnische advisering			
- Alcoholwet	30	30	0
- WMO	50	100	50
Afstemming handhavingpartners			
LIHO	50	50	0
Ondermijningstafel	35	35	0
Overig	150	150	0
Beleid	150	150	0
Klachtmeldingen	30	30	0
Intrekken omgevingsvergunningen	15	15	0
Calamiteit	15	15	0
Opleidingen/cursus/trainingen	100	100	0
Overig	50	50	0
Totaal	4260	6405	1835

*de uren voor project Ariadne zijn hierin nog niet opgenomen, deze zal deels onder strijdig gebruik worden weggeschreven

** Dit zijn enkel uren voor de toezichthouders bouw, de overige uren worden ingevuld door de boa's en omgevingsdienst.

Bijlage II

Inzet uren handhaving juridisch beleidsmedewerker

Taken	Beschikbaar	Benodigde geraamde uren 2025	Tekort
Controleren omgevingsvergunning	25	50	25
Procesvoering vergunningverlening	30	50	20
Handhaving Omgevingswet	830	900	70
Procesvoering handhaving	425	425	0
Beleid	40	300	260
Omgevingswet/wetswijzigingen	30	200	180
WOO	10	10	0
Overig	20	200	180
Opleidingen/cursus/trainingen	10	10	0
Totaal	1420 (1fte)	2130 (1,5 fte)	735 (0,5 fte)

Zoals te zien in vorenstaande tabel is 1,5 fte benodigd voor optimaal uitvoeren van de juridische werkzaamheden met betrekking tot handhaving Bouwen en de daarbij behorende werkzaamheden zoals in bovenstaande tabel uiteengezet.

Bijlage III

Inzet uren APV en bijzondere wetten

In 2026 wordt aan de volgende taken aan uren besteed:

Taak	Beschikbare uren 2026	Benodigde geraamde uren 2026	Tekort 2026
Alcoholwet	1110	1110	0
Verkeersoverlast/ blauwe zone	500	500	0
Afval	300	300	0
(Woon)overlast, hinderlijk gedrag, kleine ergernissen	1300	1300	0
Damoclesbeleid uitvoering	20	20	0
Gebieds- en themagericht			
Leegstaande panden	75	75	0
Werkgroep veilig buitengebied	150	150	0
Bestuurlijk Interventieteam Achterhoek Oost	240	240	0
Toezicht evenementen			
Zwarte Cross 2026	40	40	0
Gelegenheidscampings Zwarte Cross	250	250	0
Overig	360	360	0
Afstemming handhavingspartners			
LIHO	40	40	0
Ondermijningstafel	35	35	0
COO	100	100	0
Beleid	50	50	0
Opleidingen/cursus/trainingen	500	500	0
Overig/administratie	370	370	0
Totaal	5440	5440	0

Gemeente Oost Gelre

Afdeling Ruimte en Economie – Unit Bouwen
Dit is een uitgave van de gemeente Oost Gelre

Varsseveldseweg 2
7131 BJ Lichtenvoorde
gemeente@oostgelre.nl